

АКТ
общего (осеннего) осмотра зданий

07 августа 2014 г.

1. Наименование строений
2. Адрес
3. Владелец
4. Пользователь
5. Год постройки
6. Материал стен
7. Количество этажей
8. наличие подвального помещения -

Исход. дом
ул. Нарынская 9
ООО ЧК "Центр-4"
ООО ЭУ "Привокзальный"
1967 г.
панель
5
есть

Комиссия в составе: председателя -
Членов -

Зубкова ГИ
Ванкова ИВ
Морозова ТИ

Произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования

Кровля:

А) радиостойки -

без замечаний

Б) перильное и парапетное ограждения -

без замечаний

В) водосточные трубы -

неорганизован. сток вод.

Г) дымоходы -

скам на камин. вентиле.

Д) кровельное покрытие -

без замечаний

Чердачное перекрытие

А) деревянные конструкции -

отсутств.

Б) инженерное оборудование -

отсутств.

В) температурный режим -

соответств. норме

Лестничные клетки

А) отделка -

в хорошем сост.

Б) санитарное состояние -

удовлетв.

В) входы в подъезды -

без замеч.

Г) остекление -

в хорошем сост.

Фасад

- А) ограждающие конструкции *без замеч.*
Б) балконы — *без замечан.*
В) приямки — *отсут.*
Г) перекрытия — *частичн. разрушен. бетон. карниза*

Подвальное помещение

- А) ограждающие конструкции — *без замечаний*
Б) окна, двери — *в удовлет. сост.*
В) санитарное состояние — *в хорошем малом износ.*
Г) затопленность — *следов затопления нет*
Д) электрооборудование — *частичн. повисан ^{пробор} тусит. скелет*

Сантехоборудование

- А) тепловодоснабжение — *замени запорной арматуры х/г. водоснабжение*
Б) канализация — *без замечаний*

2. Обеспеченность

- а) уборочным инвентарем — *обеспечен*
б) спецодеждой — *обеспечен*
в) песком для посыпки улиц — *обеспечен*

Подписи: председатель комиссии

Члены комиссии

Зубкова ГИ
Гонимов И В
Морозова ТТ
Кудряшова И А. *Кур*

АКТ-ПАСПОРТ
готовности жилого дома к эксплуатации
в зимний период 2014/2015 года

Адрес Нарвская 9
Принадлежность ООО УК "Исэч-Ч"

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Год постройки 1967, материал стен панель, тип кровли це/б,
процент износа _____, этажность 5, количество подъездов 6.

2. Объем выполненных работ по подготовке дома
к эксплуатации в зимний период

№ п/п	Виды работ	Еди- ница изме- рения	План	Выполнено	Оставшие- ся дефекты
1	2	3	4	5	6
1.	Ремонт кровли	кв. м			
2.	Ремонт чердачных помещений: изоляция трубопроводов ремонт слуховых окон утепление чердачного перекрытия прочистка системы вентиляции вывод канализационных вытяжек на кровлю	куб. м шт. кв. м шт. шт.	1		
3.	Ремонт фасадов: ремонт и покраска герметизация швов ремонт водосточных труб остекление оконных проемов: в одну нитку в две нитки ремонт дверных полотен	кв. м п. м п. м кв. м кв. м кв. м шт.			
4.	Ремонт подвальных помещений: изоляция трубопроводов утепление цокольных окон ремонт дренажных и водоотводя- щих устройств	куб. м шт. п. м			
5.	Ремонт покрытий дворовых терри- торий: ремонт отмосток прямков	кв. м шт.			

1	2	3	4	5	6
6.	Ремонт инженерного оборудования: центрального отопления: изоляция радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка холодного/горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры канализации: ремонт трубопроводов промывка систем электрооборудования: световой электропроводки вводных устройств электрощитовых	п.м шт. п.м шт п.м шт. п.м п.м п.м шт шт	<i>промыск трисован</i>		
7.	Обеспеченность объекта: песком инструментом для зимней уборки	куб.м шт.	<i>обеспечен обеспечен</i>		

3. Результаты проверки готовности дома к эксплуатации в зимний период 2014/2015 года

Комиссия в составе: председателя Зубкова ГИ,
членов (мастер, техник): Банникова И В, Морозова ТИ,

представителя общественности _____,

_____, проживающего по адресу: _____,

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Зубкова ГИ
Банников И В
Морозова ТИ
Коршунова И.А.

«07» августа 2014 г.